



Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Zitting van de Gemeenteraad van 16 december 2019

AANWEZIG: Frank Wilrycx, Burgemeester-Voorzitter
Kris Govers, Monique Quiryne, Karel Lenaerts, Leen Kerremans, Schepenen
Annie Verheyen, Jef Van Accom, Jef Schoofs, Kris Luyckx, Raf Verheyen, Tine Van der Vloet, Evelien Willems, Josée Van Aert, Boris Kersemans, Koen Staes, Nele Daems, Jan Quirijnen, Jan De Bie, Luc Holthof, Raadsleden
Dries Couckhuyt, Algemeen directeur

VERONTSCULDIGD:

Openbare zitting

Directe gemeentebelasting op de tweede verblijven – vanaf aanslagjaar 2020 tot en met 2025.

Wetgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en wijzigingen;

Motieven

de financiële toestand van de gemeente;

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Heffingstermijn en aard.

art. 1- Voor een periode aanvangend op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een directe en jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd ten laste van de personen die op het grondgebied van de gemeente een tweede verblijf bezitten op 01 januari van het aanslagjaar.

Bedrag en grondslag.

art. 2- Onder tweede verblijf moet worden verstaan elke ander private woongelegenheden die niet tot hoofdverblijf dient maar die op elk ogenblik voor bewoning kan gebruikt worden, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van caravans die met chalets gelijk worden gesteld, e.d. (al of niet ingeschreven in de kadastrale legger).

art. 3- Vallen niet onder toepassing van deze verordening:

- a) de lokalen die uitsluitend bestemd zijn voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.
- b) Tenten, verplaatsbare caravans en woonwagens

art. 4- De belasting is verschuldigd per tweede verblijf, ongeacht de duur van de eventuele verhuring en ongeacht het feit of de eigenaar ervan al dan niet in de gemeentelijke

bevolkingsregisters is ingeschreven. De belasting wordt alleen en uitsluitend ten laste gelegd van de eigenaar van het desbetreffende tweede verblijf.

art. 5- Het jaarlijks bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 250,- euro per tweede verblijf.

Aangifte.

art. 6- Zij die volgens deze verordening belastingplichtig zijn moeten daarvan bij het gemeentebestuur aangifte doen vóór 30 juni van het aanslagjaar.

Wijze van invorderen.

art. 7- Deze belasting op de tweede verblijven wordt ingevorderd bij wege van een kohier. De kohierbelasting moet worden betaald binnen de twee maanden na de datum van verzending van het aanslagbiljet.
Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de financieel directeur, die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtige.

art. 8- Bij gebrek aan tijdige aangifte of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt en met inachtneming van de bestaande regelgeving.

art. 9- Op de ambtshalve ingekohierde belasting zal een belastingverhoging als volgt worden toegepast en afzonderlijk in het kohier en op het aanslagbiljet worden vermeld, afgezien van het feit of het om één of meerdere overtredingen per aanslagjaar gaat:
- 10 % bij een eerste overtreding
- 40 %, 70 % en 100 % bij respectievelijk een tweede, derde en vierde overtreding, met dien verstande dat een correcte aangifte gedurende twee opeenvolgende jaren de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige volledig herstelt.
Vanaf de vijfde opeenvolgende overtreding zal de belastingverhoging 200 % van de ambtelijk in te kohieren belasting bedragen.

art. 10- De vestiging en invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen terzake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en wijzigingen.

art. 11- Wanneer eenzelfde situatie aanleiding kan geven tot de toepassing van dit belastingreglement op de tweede verblijven en het belastingreglement op de kampeertreinen en kampeerverblijfsparken, is alleen dit belastingreglement op de tweede verblijven van toepassing.

art. 12- Dit belastingreglement wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Voor eensluidend verklaard afschrift van de Gemeenteraad op 17 december 2019

De Algemeen directeur

De Burgemeester-Voorzitter

Dries Couckhuyt

Frank Wilrycx